

PUA - SCHEDA 615

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO PER URBANIZZAZIONE DI AREA
SITA' IN ATO 4 - VERONA - LOCALITA' PALAZZINA - VIA COPPARO

Identificativo catastale: NCT Comune di Vr - Foglio 355 - Mappele 783-1023-1024-1025-1026-1027-1028-1029-1030-1031
Identificativo catastale: NCT Comune di Vr - Foglio 355 - Mappele 885
Identificativo catastale: NCT Comune di Vr - Foglio 355 - Mappele 720-724-728-729
di proprietà del Comune di Verona

Soggetto Attuatore :
Sig. Bressan Tommaso - Via Contarina n.5
C.F. BNTM333401L781T
Sig.ra Benedetti Daniela - Via Contarina n.5
C.F. BNDN133841L949W

Progettista :
Arch. Paolo Ghiselli
Lungoteggi Panvinio 17 - Verona
Tel. 045 - 590050
e-mail : studio@architectonick.it
Iscrizione Ordine Architetti P.P.C. di Verona : N° 499

Collaboratore :
Arch. Lucia Glavina

ELABORATI ADEGUATI ALLE
PRESCRIZIONI DELLA DELIBERA DI
APPROVAZIONE N° 165 DEL 11/06/2014

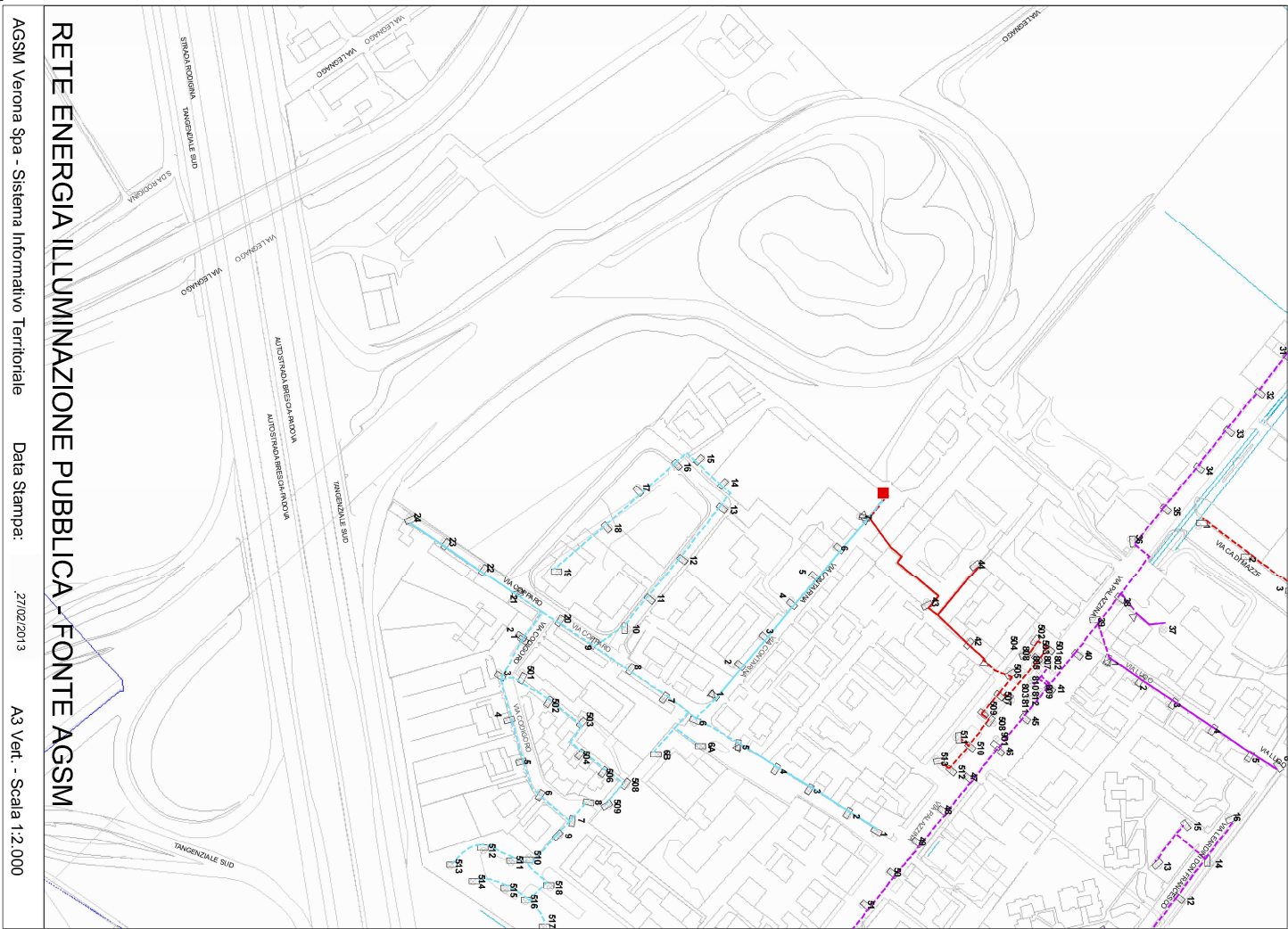
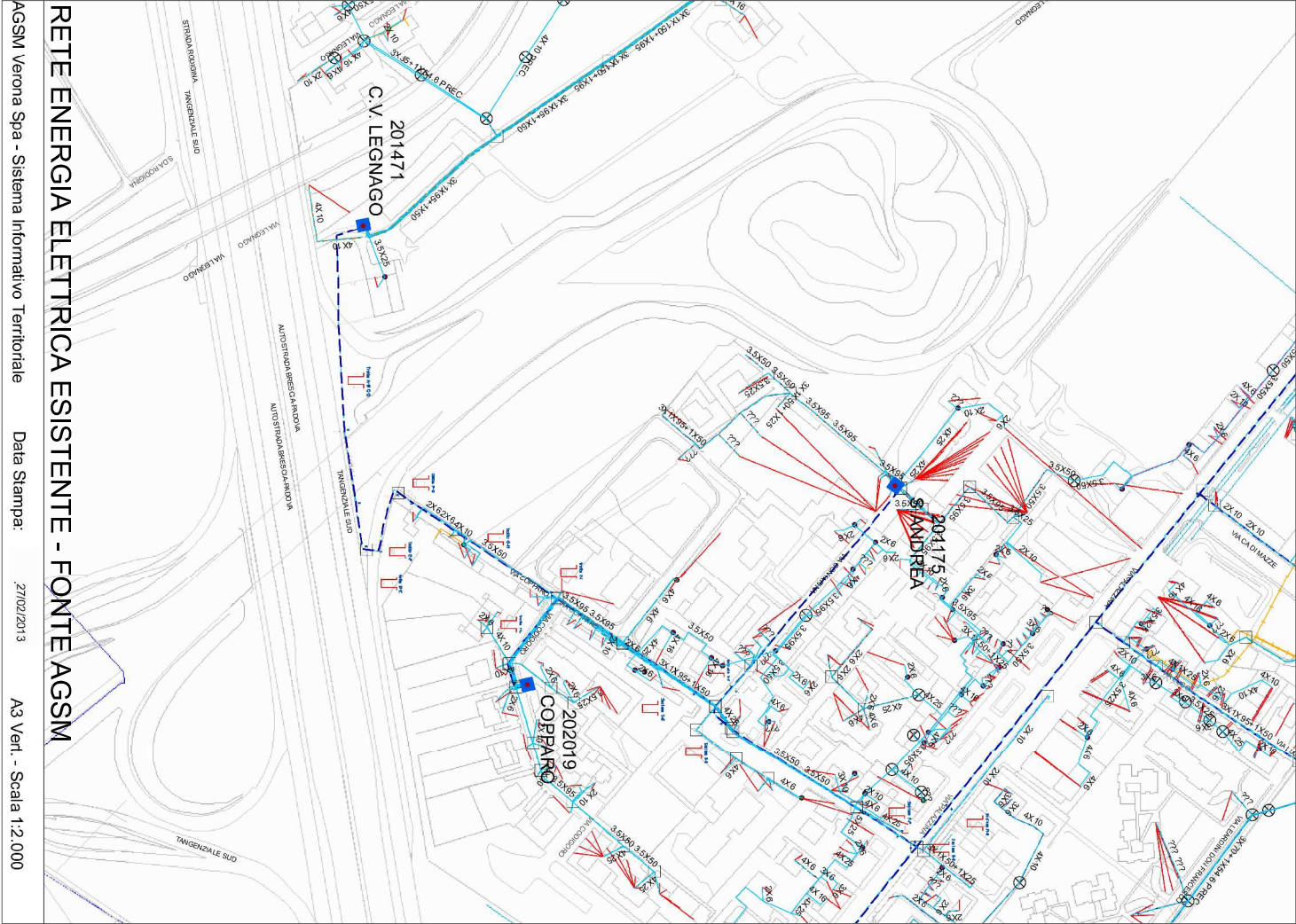
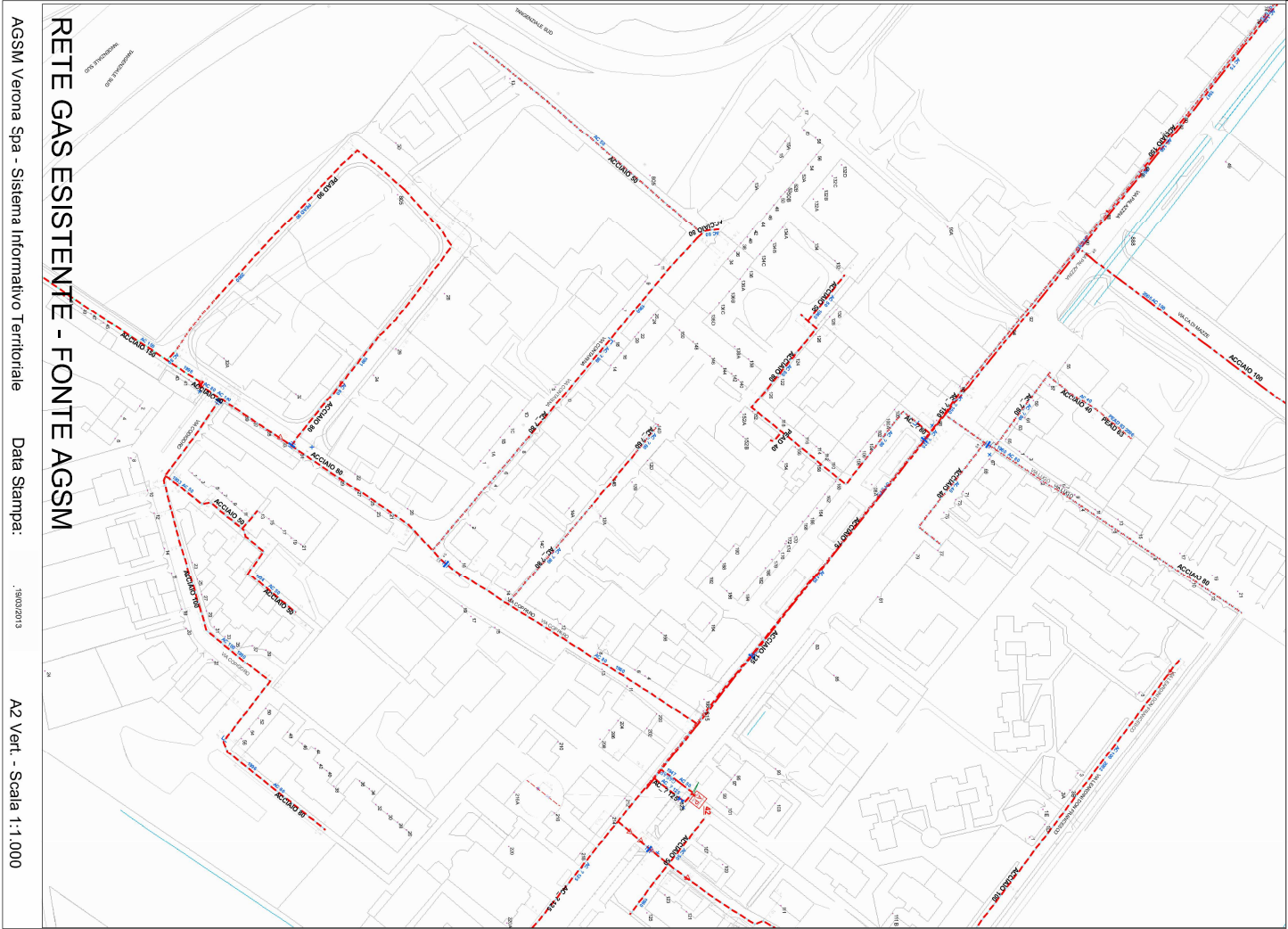
Titolo tavola : Planimetria delle infrastrutture a rete esistenti

Data : luglio 2014

Scala : 1:300 Numero tavola : 05

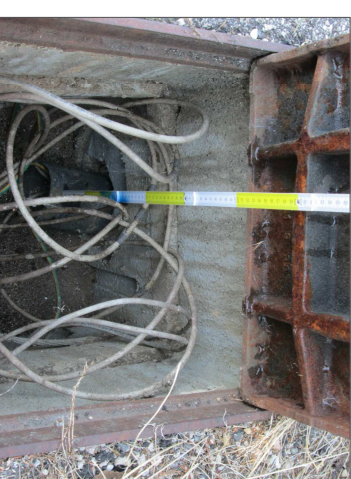
LEGENDA

- Ambito PUA - ST mq 16.007
- EDIFICI ESISTENTI
- TUBAZIONE RETE FOGNARIA ESISTENTE IN ESERCIZIO
- TUBAZIONE RETE FOGNARIA ESISTENTE NON IN ESERCIZIO
- POZZETTO DISFEZIONE ESISTENTE PREFABBR. IN C.S. PER RETE SCARICO ACQUE NERE - "numerali"
- RETI PRIVATE ESISTENTI RILEVATE DA NV
- TUBAZIONE RETE ACQUEDOTTO ESISTENTE
- CANTONE CON POZZETTI ESISTENTI A DISPERSIONE
- TUBAZIONE RETE GAS ESISTENTE
- RETE DI MEDIA TENSIONE ESISTENTE
- LINEA TELEFONICA
- LAMPIONI ESISTENTI CON POZZETTO IN C.S. 40X40X50 CM
- RETE ILLUMINAZIONE PUBBLICA ESISTENTE - AEREA
- RETE ILLUMINAZIONE PUBBLICA ESISTENTE - INTERATA
- ABETE
- ACERO
- CATALPA
- BAMBU'
- OLEANDRO
- THUJA
- CIPRESSO
- GIUNCO SILICIA
- BOSCO



NOTE PRELIMINARI
RIGIARANTILI IL DIALOGO CON
L'ENTE FUNZIONALIALLO
SVILUPPO DI PROGETTO
-1507 TAVOLE ACCESSIVE

La caratteristiche della rete in progetto, illustrata nella Tav. 05 e concordata con ACSM, prevede la "struttura" definita per un tratto di circa 100 m con l'EVAD da Sorm che passerà nelambito saccidentale del PUA collegi il termine di viaContarina con via Copparo. La linea, la struttura e i posti dei lodi, tecnici e meno saranno operati e realizzati da ACSM. Saranno previsti negli interventi di potenziamento della rete, tutti entro il fine di permettere la realizzazione del PUA con la fornitura gas alle nuove utenze, come meglio illustrato dalla relazione tecnica redatta da ACSM. Inoltre, determinato da ACSM in sede esecutiva, sarà a carico del lotizzanti, nel caso in cui veltissero programmi nuovi PUA, indicare sulle stesse opere infrastrutturali, che opere sarà realizzato e partito su più soggetti secondo costi unitari al m determinati da ACSM e concordati con gli interessati.



Per l'installazione del PUA, con il relativo carico aggiuntivo è stato richiesto da ACSM un cambio idraulico della sistemazione del nuovo Parco Pubblico su dei lotti esistenti su via Copparo. La valutazione dei lotti esistenti ha dato esito negativo anche per il problema dell'insufficiente profondità dei pozzi e del loro sovraccarico che nel progetto si prevede in conseguenza dei nuovi pozzetti a tutto sesto. Di conseguenza il PUA, prevede lo spostamento e la sostituzione del dato sistema di scarico delle acque reflue, che sarà la corretta installazione illustrata nella tavola.